**ФИНАНСЫ**

**Установлены** **особенности** **исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации, и лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей**

Заемщики, входящие в установленный перечень, вправе в любой момент в течение времени действия кредитного договора, но не позднее 31 декабря 2023 года обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на льготный период, рассчитанный в установленном порядке.

При представлении требования военнослужащий вправе приложить документы, подтверждающие его участие в специальной военной операции. Кредитор вправе запросить информацию, подтверждающую соблюдение данного условия в Минобороны России, в органах управления войск национальной гвардии РФ, воинских формированиях, а также в иных органах.

Заемщик вправе определить дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее 21 сентября 2022 года. Если дату начала льготного периода в требовании не определена, ею считается дата направления требования заемщика кредитору.

В течение срока действия льготного периода на размер основного долга на день установления льготного периода (за исключением кредитного договора, обязательства по которому обеспечены ипотекой) начисляются проценты по ставке, равной 2/3 от рассчитанного и опубликованного Банком России среднерыночного значения полной стоимости потребительского кредита (займа) в процентах годовых, установленного на день направления заемщиком требования, но не выше процентной ставки, предусмотренной условиями кредитного договора, действовавшими до установления льготного периода.

Кредитор, получивший требование заемщика, в срок, не превышающий 10 дней, обязан рассмотреть указанное требование и в случае соответствия требования установленным условиям обязан сообщить заемщику об изменении условий кредитного договора, направив ему уведомление. Также кредитор обязан направить заемщику уточненный график платежей по кредитному договору.

В случае гибели (смерти) военнослужащего при выполнении задач в период проведения специальной военной операции либо позднее, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции, а также в случае признания военнослужащего инвалидом I группы обязательства военнослужащего по кредитному договору прекращаются.

Действие указанного положения распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года.

Неустойка (штраф, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в период с 24 февраля до 7 октября 2022 года по кредитному договору отдельных заемщиков не начисляется, а начисленная неустойка (штраф, пени) по кредитному договору не подлежит уплате.

Установлены особенности приостановления исполнительного производства. Изменения внесены в ряд законов.

Кроме того, установлены особенности внесения изменений в решение о выпуске облигаций с ипотечным покрытием.

(Федеральный закон от 07.10.2022 N 377-ФЗ)